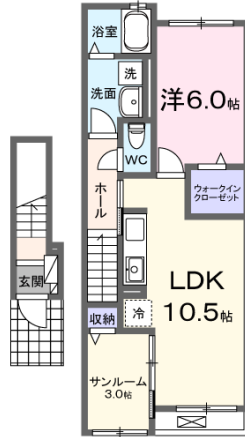


アパート

新築、ペット飼育可、インターネット対応物件です。

## アレグリア II

青森県八戸市大字長苗代字制札前2番地



備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,693円 (2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費3,300円・町内会費400円

月額賃料 6.45万円

間取り 1LDK

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT309		
交通	八戸線 長苗代駅 徒歩5分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	無し
共益費	2,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6・LDK10.5		
坪数		占有面積	48.91㎡
築年月日	2025年3月 新築	構造	木造
物件の階数	204号室/2階	ベランダ	
入居可能日	2025年3月下旬	保険	要加入
駐車場	2,200円~3,300円	ペット	可
バス	ユニットバス(追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区(小)		学区(中)	
設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/給湯/シャワー/室内物干し/南向き/最上階/DK-ZEH/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/敷金不要/保証人不要/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

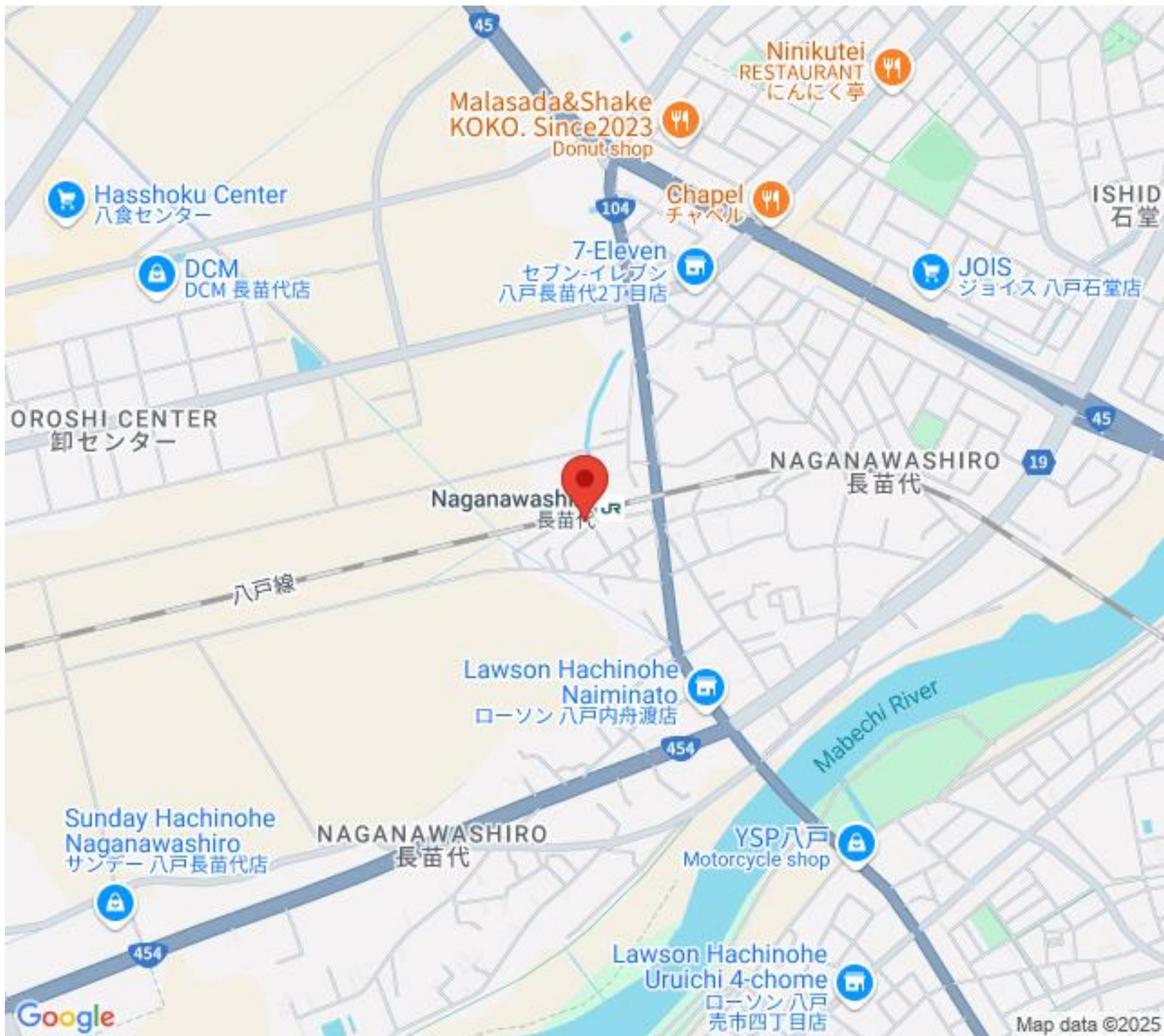
<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





Malasada&Shake  
KOKO. Since2023  
Donut shop

Ninikutei  
RESTAURANT  
にんにく亭

Hasshoku Center  
八食センター

Chapel  
チャペル

ISHID  
石堂

DCM  
DCM 長苗代店

7-Eleven  
セブン-イレブン  
八戸長苗代2丁目店

JOIS  
ジョイス 八戸石堂店

OROSHI CENTER  
卸センター

Naganawashiro  
長苗代

NAGANAWASHIRO  
長苗代

Lawson Hachinohe  
Naiminato  
ローソン 八戸内舟渡店

Mabechi River

Sunday Hachinohe  
Naganawashiro  
サンデー 八戸長苗代店

NAGANAWASHIRO  
長苗代

YSP八戸  
Motorcycle shop

Lawson Hachinohe  
Uruichi 4-chome  
ローソン 八戸  
売市四丁目店