

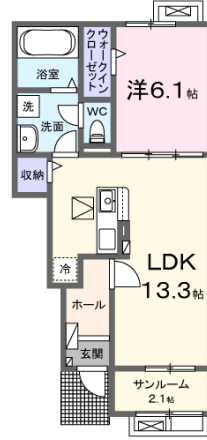
アパート

新築、ペット飼育可能、エアコン2台付きです

ノール ヴィラージュ II

青森県八戸市大字新井田字平ノ前4番地6

完成予想図



※ニューライズ(多雪)と同タイプのお部屋です。



※ニューライズ(多雪)と同タイプのお部屋です。



※ニューライズ(多雪)と同タイプのお部屋です。

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：2,035円 (駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費3,300円・町内会費300円

月額賃料 **7.5万円**

間取り **1LDK**

| | | | |
|-------|-----------------|----|----|
| 種別 | アパート | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT202 | | |
| 交通 | 八戸線 陸奥湊駅 徒歩 27分 | | |

| | | | |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 | | | |
| 敷金 | | 礼金 | 賃料×1 |
| 共益費 | 2,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1 | 管理費 | 無し |
| 契約 | 2年 | | |

| | | | |
|--------|---|--------|--------|
| 間取り詳細 | 洋6.1・LDK13.3 | | |
| 坪数 | | 占有面積 | 50.05㎡ |
| 築年月日 | 2025年3月 | 構造 | 木造 |
| 物件の階数 | 104号室/1階 | ベランダ | |
| 入居可能日 | 2025年3月下旬 | 保険 | 要加入 |
| 駐車場 | 3,300円 | ペット | 可 |
| バス | ユニットバス (追い炊き機能付) | トイレ | 温水洗浄便座 |
| 学区 (小) | 青潮小学校 | 学区 (中) | 湊中学校 |
| 設備 | 浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クローゼット/洗濯機置場 (室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/南向き/ZEHオリエンテッド/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 | | |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

あい不動産

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



