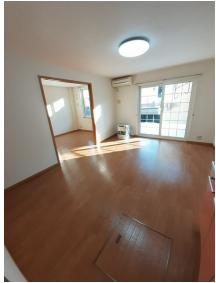


アパート

緑豊かな南白山台地区の2LDKです。

## ゼファー 102号室

青森県八戸市南白山台3丁目3番24号



月額賃料 **4.9万円**

間取り **2LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT701		
交通	東北新幹線 八戸駅 バス 25分 (バス停)南白山台 徒歩6分 八戸線 八戸駅 バス 25分 (バス停)南白山台 徒歩6分 青い森鉄道 八戸駅 バス 25分 (バス停)南白山台 徒歩6分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	無し
共益費	1,800円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	
契約	2年		

間取り詳細	洋7.5・洋5.6・LDK10.7		
坪数		占有面積	54.06㎡
築年月日	2004年7月	構造	木造
物件の階数	2階	ベランダ	
入居可能日	2024年8月中旬	保険	要加入
駐車場	3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	西白山台小学校	学区 (中)	白山台中学校
設備	浴室/追焚機能浴室/浴室乾燥機/専用キッチン/TVインターホン/バストイレ別/エアコン/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/プロパンガス/浄水器/オープンキッチン/物置/シューズボックス/BS/CATV/24時間換気/クッションフロア/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場 (室内) /洗面所独立/庭/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/南向き/24時間管理/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,205円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥49,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円 (月額)」が必要となります
- ・駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です・町内会費350円



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

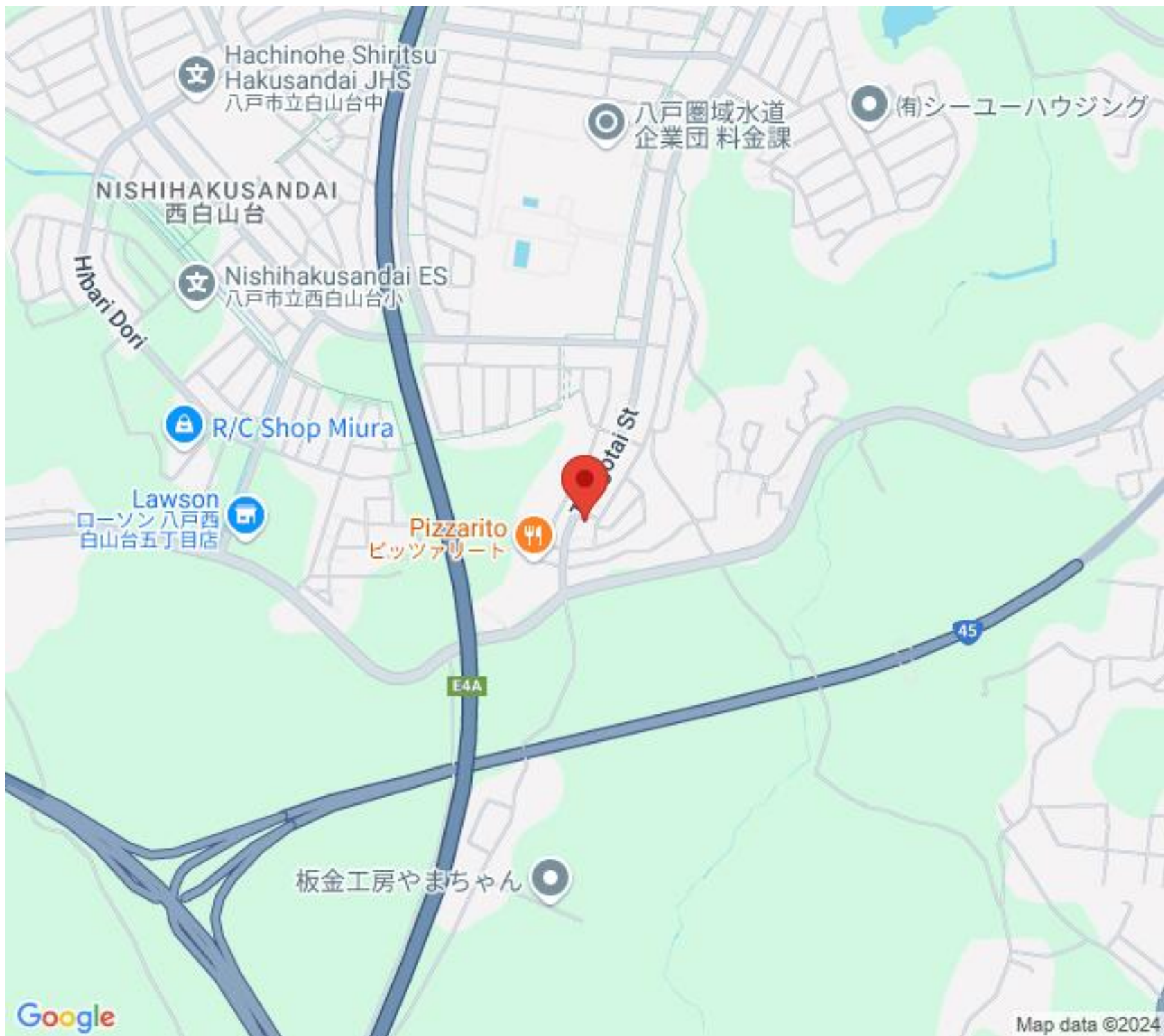
<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





文 Hachinohe Shiritsu  
Hakusandai JHS  
八戸市立白山台中

八戸圏域水道  
企業団 料金課

(有)シーユーハウジング

NISHIHAKUSANDAI  
西白山台

文 Nishihakusandai ES  
八戸市立西白山台小

Hbari Dori

R/C Shop Miura

Lawson  
ローソン 八戸西  
白山台五丁目店

Pizzarito  
ピッツァリート

otai St

E4A

45

板金工房やまちゃん