

アパート

新築インターネット無料！エアコン2台付きサンルーム付きです。

## ネオプレイスA

青森県八戸市大字田面木字上田面木22-6



月額賃料 **7.25万円**

間取り **1LDK**

種別	アパート	態様	仲介
問合せ番号	DT201		
交通	八戸線 八戸駅 バス 8分 (バス停)田面木 徒歩7分		

坪単価			
敷金	無し	礼金	賃料×1
共益費	4,500円	仲介料	賃料+消費税
前家賃	賃料×1	管理費	無し
契約	2年		

間取り詳細	洋6.3・LDK12.1		
坪数		占有面積	50.03㎡
築年月日	2024年9月	構造	木造
物件の階数	102号室/1階	ベランダ	
入居可能日	即入居可	保険	要加入
駐車場	2,200円~3,300円	ペット	不可
バス	ユニットバス (追い炊き機能付)	トイレ	温水洗浄便座
学区 (小)	田面木小学校	学区 (中)	根城中学校

設備	浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/ウォークインクローゼット/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/パストイレ別/エアコン2台/照明付き/浴室1坪以上/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/床下収納/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クローゼット/洗濯機置場 (室内)/洗面所独立/専用ゴミ置き場/給湯/シャワー/室内物干し/南向き/ZEHオリエンテッド/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/敷金不要/保証人不要/敷金ゼロプラン利用可/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可 ※ (注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		
----	---	--	--



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,707円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円 (月額) が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円 (月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費3,300円・町内会費300円・駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許（2）第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988



