

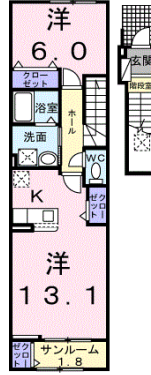
アパート

ペットと一緒に暮らせる新築物件、エアコン2台付いてます

## ラヴェリーテ

青森県八戸市大字新井田字市子林5-17

### 完成予想図



#### 備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,893円 (2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円・駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。
- ・鍵セット費3,300円・町内会費400円

月額賃料 **7.25万円**

間取り **1LDK**

|       |                 |    |    |
|-------|-----------------|----|----|
| 種別    | アパート            | 態様 | 仲介 |
| 問合せ番号 | DT14            |    |    |
| 交通    | 八戸線 本八戸駅 徒歩 58分 |    |    |

|     |        |     |        |
|-----|--------|-----|--------|
| 坪単価 |        |     |        |
| 敷金  | 無し     | 礼金  | 賃料×1   |
| 共益費 | 2,500円 | 仲介料 | 賃料+消費税 |
| 前家賃 | 賃料×1   | 管理費 | 無し     |
| 契約  | 2年     |     |        |

|       |  |       |        |
|-------|--|-------|--------|
| 間取り詳細 | 洋6・LDK13.1   |       |        |
| 坪数    |  | 占有面積  | 52.30㎡ |
| 築年月日  | 2024年9月 新築   | 構造    | 木造     |
| 物件の階数 | 205号室/2階   | ベランダ  |        |
| 入居可能日 | 即入居可   | 保険    | 要加入    |
| 駐車場   | 3,300円～4,400円  | ペット   | 可      |
| バス    | ユニットバス(追い炊き機能付)  | トイレ   | 温水洗浄便座 |
| 学区(小) | 新井田小学校   | 学区(中) | 大館中学校  |
| 設備    | 浴室/ネット使用料不要/追焚機能浴室/浴室乾燥機/システムキッチン/TVインターホン/宅配ボックス/防犯カメラ/バストイレ別/エアコン2台/ペット相談/照明付き/シャワー付洗面台/温水洗浄便座/IHヒーター/プロパンガス/浄水器/物置/シューズボックス/BS/24時間換気/複層ガラス/クロゼット/洗濯機置場(室内)/洗面所独立/給湯/シャワー/室内物干し/最上階/ZEHオリエンテッド/2階以上/セキュリティキー/24時間管理/ホームセキュリティ/いつでもインターフォン/敷金不要/保証人不要/サンルーム/LGBTQフレンドリー/家具家電レンタル利用可※(注)ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 |       |        |



こころとこころで暮らしを紡ぐ

**あい不動産**

青森県知事免許(2) 第3506号

〒031-0803 青森県八戸市諏訪3-2-21

[営業] 10:00~17:00 [定休] 水曜・日曜・祭日

<http://www.ai-re.jp/>

※ 内覧をご希望の方はご予約をお願いします。

 **0178-22-1888**

FAX.0178-22-1988





Niida Park  
新井田公園

Universe  
ユニバース 新井田店

やまはる 旭ヶ丘店  
Grocery store

Yamaya Niida  
やまや 新井田店

ASAHIGAOKA  
旭ヶ丘

Koryo HS  
向陵高

Kenchan Ramen  
Hachinohe  
ケンちゃん  
ラーメン 八戸店

NIIDA  
新井田

Hachinohe City Hospital  
八戸市立市民病院

Takahashi Udon  
高橋うどん  
Temporarily closed

笑仁  
Chinese restaurant

Shouya  
中国料理 庄屋

ちきゅう食堂

Hachinohehigashi Senior  
Senyoya Baseball Field  
八戸東シニア専用野球場

MYO 妙  
Denshoji  
傳昌寺

青森つばめプロパン  
販売株式会社  
Propane supplier

妙光園

山王開発(株)

(特養)修光園  
Assisted living facility

Google

Map data ©2024